

Municipalité de la  
Commune de Givrins

Préavis n° 14/2023  
au Conseil communal du 21 juin 2023

Comptes 2022

Responsable du dossier : Scott Adams, Municipal des finances

## MUNICIPALITE DE GIVRINS

Monsieur le Président,  
Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers,

Voici en détail les explications que la Municipalité peut fournir sur les comptes et l'exercice de l'année 2022.

Les comptes de fonctionnement se présentent de la manière suivante :

	Charges	Revenus
1 Administration générale	739'048.25	44'196.97
2 Finances	1'623'786.53	6'211'314.97
3 Domaines et Bâtiments	917'587.51	787'662.58
4 Travaux	783'725.40	467'814.40
5 Instruction publique et cultes	598'837.40	0.00
6 Police	321'974.70	13'172.73
7 Sécurité sociale	2'515'439.74	1'874.50
8 Services industriels	379'550.92	367'328.02
Total	7'879'950.45	7'893'364.17
Excédent de revenus		13'413.72

Explications et commentaires

### 1. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

---

#### 11 Administration

110.301 Budget : 110'000.00 Compte : 118'165.15  
Le greffe Municipal a effectué des heures supplémentaires.

#### 12 Service de l'économat

120.310 Budget : 7'000.00 Compte : 9'550.63  
Le stock de l'économat a été réapprovisionné, des cartes de visite et cartes de vœux ont été imprimées.

120.311 Budget : 2'000.00 Compte : 3'464.65  
Un nouveau contrat de leasing pour la photocopieuse a été effectué. Il est en partie réduit par le prélèvement de 1'045.00 du compte de fonds de réserve mobilier.

#### 13 Service du personnel, assurances

Les charges sont relatives aux salaires. L'assurance perte de gain a versé des indemnités pour l'employé communal, la préposée au contrôle de l'habitant et la concierge du bâtiment communal.

#### 14 Service des intérêts généraux

140.318.3 Budget : 55'000.00 Compte : 62'136.80  
Les honoraires concernent les frais de l'archiviste, le mandat de la HES-SO pour la reprise du CAD (CHF 21'800.55), la mise en place du Plan Energie et Climat Communal (PECC)

(9'917.70) ainsi que les frais d'avocat pour des oppositions à certains projets de construction.

19 Service d'informatique

*Budget : 27'000.00 Compte : 33'086.85*

Un ordinateur portable a été acheté pour le boursier, celui-ci étant en télétravail 1 jour par semaine.

Les coûts de la démarche de certification Cyber-safe pour garantir la sécurité informatique sont de CHF 4'275.70.

Ces montants ont été compensés en partie par un prélèvement total du fond de réserve.

## 2. FINANCES

---

20 Comptabilité

200.318 Budget : 4'400.00 Compte : 23'743.90

Un consultant a été mandaté pour le recrutement du boursier.

21 Impôts

Le total des impôts est en hausse de CHF 500'403.51 ce qui est une bonne surprise. C'est principalement l'impôt sur le revenu (+ CHF 345'403.51) et sur la fortune (+ CHF 213'061.94) qui amènent cette augmentation.

L'impôt sur les gains immobilier est quant à lui celui qui baisse le plus (- CHF 128'710.00)

Des provisions ont dû être comptabilisées au compte 210.380 sur le risque de recouvrement des impôts non encore encaissés. (CHF 32'367.00)

22 Service financier

220.452 Le décompte final de la péréquation 2021 a généré un revenu de CHF 56'121.61.

## 3. DOMAINES ET BÂTIMENTS

---

31 Terrain

310.423.1 *Budget : 77'299.70 Compte : 1'799.70*

Le montant de la location du DDP de la parcelle 280 (Equitim) a été budgeté, or la location ne commencera que lors de la délivrance du permis d'habiter ou l'entrée du premier locataire. Ce sera vraisemblablement en 2024.

32 Forêts et pâturages

320.352 *Budget : 69'985.00 Compte : 104'964.00*

A cause de la grande sécheresse, des coupes supplémentaires ont dû être effectuées. Ceci entraîne des charges forestières plus élevées que prévues. Cependant l'entrée de la commune de Trélex dans le groupement forestier La Coline permet de mieux répartir les coûts à charge des communes et fait baisser ceux à charge de Givrins.

321.301.1 *Budget : 7'000.00 Compte : 22'971.70*

Les salaires concernant les clôtures restent comptabilisés dans ce compte pour des raisons de contrôle AVS. Le montant a été fortement sous-évalué lors du budget. En effet il a été décidé en cours d'année que la commune de Givrins paierait les salaires des employés pour les clôtures des domaines de Givrins et Trélex et que la part de Trélex leur serait ensuite refacturée. Ce montant de CHF 7'836.45 se trouve comme revenu au compte 321.436.

321.314 Budget : 100'000.00 Compte 105'969.41

Les frais des chalets concernent les travaux effectués suivants :

Les Copettes CHF 38'847.40 (réfection du chemin d'accès)

La Pile-Dessous CHF 29'908.41. (rénovation des murs et sols de la cuisine et salle d'eau).

La Pile-Dessus CHF 16'739.54. (cheminée, place à fumier, tableau électrique).

Les frais concernant les clôtures sont désormais comptabilisés dans un nouveau compte (321.314.03).

#### 350 Bâtiments communaux

Les frais de chauffage sont en baisse dans l'ensemble des bâtiments. La saison hivernale plus douce et moins de ventilation des locaux (obligatoire lors du Covid-19) en sont probablement la cause.

350.314.2 Budget : 5'000.00 Compte : 8'394.40

La peinture d'un appartement de la route de Trelex a été refait, les murs présentant des traces d'humidité.

#### 352 Fontaines

352.314 Budget : 30'000.00 Compte : 0

Les travaux prévus à la fontaine de Couvaloup n'ont pas été exécutés cette année.

#### 354 Bâtiments communaux divers PA

354.313 Budget : 2'000.00 Compte : 5'048.55

Fabrication d'un podium à disposition pour les discours en intérieur et extérieur (CHF 1723.20).

357.315 Accordage du piano de la grande salle CHF 500.-.

#### 358 Bâtiment église

358.312 Le chauffage électrique est facturé selon son utilisation.

358.314 Un traitement contre les mouches doit être fait chaque année.

### 4. TRAVAUX

---

#### 42 Service d'urbanisme

420.331 Budget : 6'500.00 Compte : 18'250.00

L'amortissement des coûts liés au Plan d'Affectation Communal (PACom) s'additionnent à ceux du Plan directeur (CHF 6'500.-).

#### 43 Routes

430.314 Budget : 35'000.00 Compte : 67899.05

L'importance des dégâts causés par les forts orages de 2021, principalement dans les bordures des routes communales, n'avait pas été anticipée. Afin de garantir la sécurité des usagers des routes et chemins communaux, il a été demandé que soit exécuté tous les travaux nécessaires à la sécurisation de ceux-ci. De plus une balise de sécurité a été installée devant chaque regard pouvant causer un danger sur la Route des Mortiers. Ces travaux ont entraîné un important dépassement de budget.

- 44           Parcs, promenades et cimetière  
440.314       *Budget : 6'800.00 Compte : 9'220.30*  
Achat de poubelles (CHF 1'761.50) et frais d'abattages d'arbres (CHF 3'429.15)
- 440.315       *Budget : 2'146.30 Compte : 1'000.00*  
Diverses réparations.
- 45           Ordures ménagères et déchetterie  
Ce chapitre est équilibré par une attribution au fonds de réserve affecté.
- 46           Réseaux d'égouts et d'épuration  
460.434.1     *Budget : 50'000.00 Compte : 184'281.05*  
Taxe de raccordement nouvelles constructions parcelle 280 (Equitim).

## **5. INSTRUCTION PUBLIQUE ET CULTES**

---

Les montants sont reportés des comptes validés de l'AISGE.

## **6. POLICE**

---

- 62           Contrôle des habitants  
620.301       *Budget : 45'000.00 Compte : 56'099.40*  
L'augmentation du taux d'occupation de la préposée au contrôle de l'habitant, ainsi que les heures supplémentaires effectuées ont généré des charges supplémentaires.

## **7. SÉCURITÉ SOCIALE**

---

- 71           Service social  
710.452.1     *Budget : 66'366.00 Compte : 47'190.59*  
Les coûts du Centre de Jeunes à Genolier sont maîtrisés.

## **8. SERVICES INDUSTRIELS**

---

- 81           Service des eaux  
810.434       *Budget : 45'000.00 Compte : 231'465.05*  
Taxe de raccordement nouvelles constructions parcelle 280n(Equitim).
- Le poste 81 est équilibré par une attribution à la réserve de CHF 265'835.32.

### Ecritures comptables

Les amortissements du patrimoine financier s'élèvent à CHF 50'000.-, ceux du patrimoine administratif à CHF 348'630.-.

Le résultat des comptes épurés affiche une marge d'autofinancement de CHF 825'463.- principalement affectée aux amortissements et fonds de réserve eau et épuration

L'endettement Communal au 31 décembre 2022 était de CHF 11'004'917.00CHF

## Conclusions

A l'examen du bouclage des comptes de l'année 2022, nous constatons un excédent de revenus de CHF 13'413.72

Au vu de ce qui précède, nous vous prions, Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, de prendre les décisions suivantes :

### **Le Conseil Communal de Givrins :**

vu le préavis n° 14/2023 relatif à la reddition des comptes 2022,

ouï le rapport de la Commission de gestion,

attendu que cet objet a été porté régulièrement à l'ordre du jour,

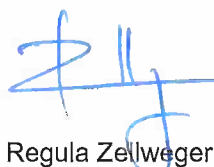
#### **décide**

1. d'approuver les comptes tels que présentés,
2. de donner décharge à la Municipalité ainsi qu'au boursier communal pour les comptes et la gestion de l'année écoulée.

Ainsi délibéré en séance de Municipalité le 23 mai 2023 pour être soumis à l'approbation du Conseil communal.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

La Syndique

  
Regula Zellweger



Le Secrétaire

  
Alexandre Good

Annexes : - Bilan, comptes 2022  
- Rapport de gestion 2022 de la Municipalité  
- Rapport CAD Givrins SA