



Municipalité de la  
Commune de Givrins

**Préavis n° 52/2026**  
au Conseil Communal

**Comptes 2025**

*Délégué municipal : M. Cédric Nardone*

Monsieur le Président,  
Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers,

Voici en détail les explications que la Municipalité peut fournir sur les comptes et l'exercice de l'année 2025.

Les comptes de fonctionnement se présentent de la manière suivante :

	Charges	Revenus
1 Administration générale	747'468.62	15'979.98
2 Finances	1'929'709.13	5'820'944.24
3 Domaines et Bâtiments	966'115.22	778'931.72
4 Travaux	807'703.03	361'685.70
5 Instruction publique et cultes	702'423.20	0.00
6 Police	307'585.91	16'098.41
7 Sécurité sociale	1'464'657.70	16.80
8 Services industriels	225'466.65	214'205.30
<b>Total</b>	<b>7'151'129.46</b>	<b>7'207'862.15</b>
<b>Excédent de revenus</b>	<b>56'732.69</b>	

### Remarques générales

2025 est une année « normale » en comparaison avec 2024. En effet, la Commune n'a pas bénéficié d'une rentrée exceptionnelle d'impôts. Par conséquent, aucune attribution particulière aux réserves n'a été effectuée. Les liquidités engrangées en 2024 ont été conservées. En effet, le placement à court terme n'est pas rentable. Nous n'avons pas souhaité rembourser d'emprunt non planifié en raison des importantes incertitudes qui entourent l'accueil de jour, mais également des vellétés du Canton de se décharger toujours plus sur les Communes vaudoises.

Afin de gagner en lisibilité et en transparence, les salaires des employés ont été répartis directement selon leurs activités et taux d'occupation, ceci même si cela n'avait pas été budgété ainsi. Cela permettra une meilleure comparaison en vue du passage à MCH2.

Le poste relatif aux salaires *Assurances accident et maladie* a été systématiquement oublié dans le budget 2025.

Une hausse globale des frais de chauffage est à signaler, ceci en raison d'une hausse des tarifs du CAD et d'un décalage avec 2024.

Enfin, il s'agit de l'avant-dernière présentation des comptes selon MCH1. Le budget 2027 sera présenté selon MCH2, tandis que les comptes 2026 seront présentés pour la dernière fois selon MCH1. La Bourse et le Municipal en charge feront leur possible pour maintenir une traçabilité des saisies aussi claire que possible pour les prochains exercices.

## 1. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

---

- 10            Autorités  
100.3001.003 Budget : 7'000.00 Compte : 10'120.00  
Les commissions ont été plus sollicitées que d'habitude.
- 101.3001.001 Budget : 90'000.00 Compte : 104'401.50  
Le budget inchangé par rapport aux années précédentes était trop optimiste. Par rapport à 2024, une économie d'environ 21'0000 CHF a pu être réalisée. Les nouveaux changements au sein de la Municipalité et au sein de l'administration ont nécessité un plus grand engagement de la Municipalité qu'escompté.
- 11            Administration  
110.3111.000 Budget : 0.00 Compte : 2'696.30  
Les divers changements au sein de l'administration ont conduit à une réorganisation physique des bureaux, la Bourse se déplaçant ainsi à l'étage. Il a fallu meubler les bureaux de façon à correspondre aux équipes en place.
- 12            Service de l'économat  
120.3101.000 Budget : 10'000.00 Compte : 15'477.53  
Les coûts sont en ligne avec le passé, le budget a été trop optimiste. L'impression de nouvelles cartes de visites suite à l'arrivée d'un Municipal et des rocade au sein de la Municipalité explique en grande partie l'écart par rapport au budget.
- 14            Service des intérêts généraux  
140.3170.000 Budget : 20'300.00 Compte : 26'077.80  
Le dépassement budgétaire provient de coûts relatifs aux manifestations des années antérieures non facturés.
- 140.3185.001 Budget : 0.00 Compte : 14'885.37  
Un important travail d'archivage a encore eu lieu en 2025, résultant du nombre de dossiers toujours plus croissant liés aux affaires communales. D'autre part, il a été nécessaire de procéder à des travaux de reconditionnement des archives historiques. Enfin, une erreur s'est glissée dans le budget. En effet, l'essentiel du budget du compte 200.3101.000 correspond en réalité à ce poste.
- 140.3659.000 Budget : 1'500.00 Compte 0.00  
Les dépenses ont été enregistrées dans le compte 150.3653.000.
- 18            Transports publics  
Un décalage temps existe entre les encaissements et les achats de cartes journalières CFF. Cela explique l'écart entre achats et ventes.

## 2. FINANCES

---

- 20            Comptabilité  
200.3011.000 Budget : 149'070.00 Compte : 76'668.24  
La réorganisation de la Bourse à la suite du départ de la Boursière titulaire a permis de notables économies.
- 200.3101.000 Budget : 10'500.00 Compte : 0.00  
Il était prévu de procéder à la reliure des années en retard. La priorité a été donnée à la réorganisation de la Bourse en 2025.

200.3185.000 Budget : 6'500.00 Compte : 11'197.75

Un soutien a été organisé afin de soutenir notre nouvelle Boursière dans ses tâches de bouclage de 2024 tout en la formant sur des tâches qu'elle ne connaissait pas encore.

21

Impôts

Les revenus exceptionnels de 2024 découlant de droits de successions ne se sont pas reproduits en 2025. Au contraire, la diminution des recettes fiscales s'est confirmée par rapport à 2023. Toutefois, si on excepte la recette exceptionnelle de 2'853'000 CHF en 2024, les recettes sont demeurées pratiquement inchangées.

La tendance baissière des revenus d'impôts communaux tend ainsi à suivre la trajectoire de ceux du Canton, qui a vu des baisses en 2024 de -3.5% et en 2025 de -4%.

210.3818.000 Budget : 0.00 Compte : 0.00

En 2024, la provision avait été constituée selon le décompte fourni par le Canton.

210.4800.000 Budget : 0.00 Compte : 100'933.00

La provision a été réduite selon les indications du Canton.

22

Service financier

220.3222.000 Budget : 92'240.00 Compte : 81'952.63

La baisse des taux d'intérêts a permis de réaliser de substantielles économies sur le coût de la dette communale.

220.3301.000 Budget : 100'000.00 Compte : 26'108.44

La Bourse a poursuivi son travail de nettoyage d'erreurs comptables sur les débiteurs. Ces ajustements ont été enregistrés dans ce compte pour un total de 24'389.05 CHF. Le solde se décompose de petites factures qui ne pourront être recouvrées.

220.4222.000 Budget : 0.00 Compte : 25'040.20

Au vu de l'incertitude qui entourait le CAD, les intérêts sur le prêt n'avaient pas été budgétés. Ils ont toutefois pu être facturés. En outre, par prudence, les dividendes des actions détenues ne sont pas budgétés.

220.4249.000 Budget : 0.00 Compte : 38'168.60

Des pertes sur débiteurs enregistrées en 2024 ont finalement pu être recouvrées en 2025.

### 3. DOMAINES ET BÂTIMENTS

---

31

Terrains

310.3185.005 Budget : 0.00 Compte : 10'625.40

Il s'agit des frais d'avocats dans le cadre de la procédure de la revitalisation de l'Étang de la Givrine.

32

Forêts et pâturages

320.3091.000 Budget : 0.00 Compte : 2'368.00

Il s'agit de la part communale d'une formation payée à Cédric Blumenstein, Répondant aux feux de forêts.

320.3185.000 Budget : 0.00 Compte : 3'515.95

Dans le cadre de la gestion du patrimoine arboré communal, la Municipalité mandate le groupement forestier afin de réaliser des analyses techniques ainsi que d'accompagner les démarches y relatives. Ces prestations, nécessaires à une gestion conforme n'avaient pas été prévues au budget. A l'avenir, ces prestations seront refacturées aux requérants.

321.3141.000 Budget : 0.00 Compte : 8'529.70

Le montant de ce compte correspond à un reclassement d'écritures 2023 placées par erreur dans un compte de bilan.

Nous avons effectué des réparations sur la desserte de la boucle du Sollier et pour le chemin des Pile.

321.3141.005 Budget : 7'143.00 Compte : 36'599.40

Le dallage du chalet a été refait. Le budget total des chalets d'alpages se montait à plus de 70'000 CHF. Ce dépassement budgétaire est donc intégralement compensé par les économies réalisées sur les autres chalets.

321.3170.000 Budget : 500.00 Compte 6'326.10

La tournée des montagnes 2025 n'avait pas été budgétée.

321.3189.000 Budget : 1'000.00 Compte 6'291.75

EstimaPro a effectué une analyse de l'état de nos alpages, en vue de connaître leur capacité de rendement. La charge y relative a été enregistrée dans le chapitre Forêts et pâturages, mais budgétée dans les honoraires généraux.

321.4656.000 Budget 9'000.00 Compte : 11'414.60

Il s'agit des subventions liées à l'entretien des murs en pierres sèches.

350

Bâtiment Rte de Trélex 1 (ECA n°92)

350.3120.004 Budget 0.00 Compte : 118.65

L'appartement a été inoccupé le temps des travaux de remise en état. La Commune a donc pris en charge l'électricité pendant cette période.

350.3122.000 Budget 2'000.00 Compte : 19'037.20

Il s'agit du solde facturé par le CAD non répercuté sur les locataires.

350.3141.004 Budget 1'500.00 Compte : 28'230.60

L'appartement a été rénové à la suite du changement de locataires et le montant n'a pas été budgété.

350.4231.004 Budget 26'232.00 Compte : 17'550.00

L'appartement ayant été inoccupé le temps des travaux, les loyers perçus sont donc en baisse.

353

Bâtiment Grands Records (ECA n°431)

353.3012.000 Budget : 0.00 Compte : 9'236.55

Les factures du service de nettoyage CTA ont été enregistrées ici en plus des jobs d'été.

353.3153.005 Budget 1'000.00 Compte : 3'112.49

Un contrôle incendie non budgété a été effectué.

#### 4. TRAVAUX

---

- 41            Service technique  
410.3011.000 Budget : 38'760.00 Compte : 60'802.62  
Le travail de l'administration pour cette fonction a été répercutée dans ce chapitre.  
Les coûts sont donc plus élevés que budgété et que l'an passé.
- 410.3185.00X Budget : 20'000.00 Compte : 70'562.35  
Plusieurs dossiers importants ont démarré en 2025. Ceux-ci ont nécessité un  
important soutien du bureau technique BBHN. Ces dossiers étant toujours en cours,  
ils n'ont pas pu être refacturés aux demandeurs.
- 44            Parcs, promenades, cimetières  
440.3141.001 Budget : 0.00Compte : 12'115.30  
La Municipalité a dû faire appel à l'entreprise Denis Sippel SA à la suite de la chute  
du tilleul du poids public. En outre, nous avons mandaté la société Hunziker pour  
des soins au chêne situé aux Erignières.
- 45            Ordures ménagères et déchetterie  
450.3011.000 Budget : 4'500.00 Compte : 17'805.92  
BGS Compost avait initialement prévu d'employer les collaborateurs concernés.  
Finalement, ceux-ci sont restés sous contrat avec la Commune, qui a dès lors pris  
en charge les salaires. En contrepartie, BGS Compost a contribué à ces charges à  
hauteur de CHF 12'322.-, tel que reporté dans le compte 450.4656.000.
- 450.3185.000 Budget : 0.00 Compte : 10'318.30  
Conjointement avec BGS Compost, nous avons souhaité établir une nouvelle  
convention qui clarifie notre relation. Nous avons dû pour cela faire appel à des  
avocats dont les frais ont été répercutés dans ce compte.

- 46 Réseaux d'égouts et d'épuration  
460.3141.000 Budget : 2'912.10 Compte : 19'354.85  
Le 2 avril 2025, le Conseil Communal a approuvé le préavis extra budgétaire 36/2025 pour un montant amendé à CHF 25'000. Les dépenses sont en ligne avec ce crédit supplémentaire accordé.
- 460.3185.000 Budget : 0.00 Compte : 7'872.90  
Nous avons dû faire appel aux services de Bovard & Fritsché pour une mise en conformité de parcelles, pour le suivi des travaux d'entretien annuels et pour des prestations de conseil.

## 5. INSTRUCTION PUBLIQUE ET CULTES

---

Les montants sont reportés des comptes validés de l'AISGE.

## 6. POLICE

---

- 65 Défenses contre l'incendie  
650.3144.000 Budget : 0.00 Compte : 3'093.95  
La Municipalité a procédé à une révision des bornes hydrantes, cela n'a pas été budgété.

## 7. SÉCURITÉ SOCIALE

---

710.3521.000 Budget : 0.00 Compte : 2'516.85  
Le budget de l'ARAS a été oublié.

710.3655.000 Budget : 323'319.00 Compte : 324'536.05  
Les charges de l'accueil de jour sont en hausse par rapport à 2024, ceci afin de contribuer à couvrir les pertes passées. A noter que l'effort est réparti avec les parents.  
2025 ayant permis à l'AISGE de redresser la situation, il est à espérer que ces charges se stabilisent dans un proche avenir.

## 8. SERVICES INDUSTRIELS

---

- 81 Service des eaux  
810.4361.000 Budget : 0.00 Compte : 5'088.65  
Des travaux sur le réseau d'eau ont été refacturé à des tiers, notamment des fuites d'eau dont la responsabilité leur incombait.
- Grâce à des taxes de raccordement élevées, nous avons pu effectuer une attribution au fonds de réserve.

### **Ecritures comptables**

Les amortissements du patrimoine financier s'élèvent à CHF 61'600.00, ceux du patrimoine administratif à CHF 319'580.

Le résultat des comptes épurés affiche une marge d'autofinancement de CHF 532'396.52.

L'endettement Communal au 31 décembre 2025 était CHF 9'299'106.25, soit en diminution d'environ 137'000 CHF par rapport à 2024.

## CONCLUSIONS

A l'examen du bouclage des comptes de l'année 2025, nous constatons un excédent de revenus de CHF 56'732.69.

Au vu de ce qui précède, la Municipalité vous demande, Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, de prendre les décisions suivantes :

### Le Conseil Communal de Givrins

**vu** le préavis n° 52/2026 relatif à la reddition des comptes 2025 ;

**ouï** le rapport de la Commission de gestion et des finances ;

**attendu** que cet objet a été porté régulièrement à l'ordre du jour ;

**décide :**

1. D'approuver les comptes 2025 tels que présentés ;
2. De donner décharge à la Municipalité ainsi qu'à la boursière communale pour les comptes de l'année écoulée.

Ainsi délibéré en séance de Municipalité le 4 mai 2026 pour être soumis à l'approbation du Conseil communal.

### AU NOM DE LA MUNICIPALITE

La Syndique

  
Regula Zellweger



Le Secrétaire

  
Alexandre Good

### Annexes

- Bilan, comptes 2025